



Sei qui: Home ► Comunicati stampa ► Comunicato Stampa Anno 2019 N. 168 Risolto contenzioso Comune- Agenzia del Demanio per l'ex Casa Padri Filippini

Comunicato Stampa Anno 2019 N. 168 Risolto contenzioso Comune- Agenzia del Demanio per l'ex Casa Padri Filippini

COMUNICATO STAMPA



N. 168

Il Comune di Comiso potrà utilizzare a titolo gratuito i locali dell'ex Oratorio dei Filippini a fini istituzionali, l'Agenzia delle Dogane e dei Monopoli trasferisce a Comiso, nell'ex Base Nato, i suoi uffici, anch'essa a canone gratuito.

Risolto così l'annoso contenzioso tra il Comune di Comiso e l'Agenzia del Demanio Direzione Regionale Sicilia riguardo l'utilizzo dell'ex Casa dei Padri Filippini. L'immobile, di proprietà dell'Agenzia del Demanio, ospita dal 1994 in forza di un atto di locazione a titolo oneroso scaduto il 31 dicembre 1998 e mai rinnovato, diversi uffici comunali ad esclusione di due piccole aree destinate a sedi dell'Associazione Combattentistica ex Aeronautica e dell'Associazione Nazionale Combattenti e Reduci.

Comune di Comiso e Agenzia del Demanio hanno stipulato un contratto lo scorso 22 ottobre secondo il quale l'ente comunale potrà continuare a utilizzare detti locali come uffici a canone gratuito in regime di reciprocità nei confronti dell'Agenzia del Demanio cedendo, a sua volta a canone gratuito, l'edificio n.56 ubicato all'interno dell'ex Base Nato, per essere destinato all'Ufficio Dogane. Quest'ultimo, attualmente in locazione passiva a Ragusa, si trasferirà nella zona aeroportuale di Comiso con un considerevole risparmio di spesa per le casse erariali, giusto in esecuzione del Piano Nazionale di Razionalizzazione.

Notevole il vantaggio economico ottenuto anche dal Comune di Comiso. In forza di un precedente atto di transazione stragiudiziale e del successivo contratto appena citato, l'Ente di piazza Fonte Diana si è visto ridurre da 1.100.000 euro a soli 300.000 euro il debito pregresso verso l'Amministrazione Finanziaria per canoni non corrisposti dal 1999 da versarsi parte al formalizzarsi dell'accordo e parte in tre rate annuali.

Il contratto è stato firmato per il Comune di Comiso dalla dott.ssa Tina Cassibba, vicesegretario dirigente dell'Area 1, per l'Agenzia del Demanio dal geom. Vincenzo Tarantino delegato dal direttore generale dott. Vittorio Vannini, per l'Agenzia Dogane e Monopoli dal dott. Claudio Oliviero.

“É un eccellente risultato, che pone fine a un ventennale contenzioso tra Comune e Demanio e consente di trasferire a Comiso, presso l'aeroporto, l'Ufficio provinciale delle Dogane - ha commentato il vicesindaco con delega al Patrimonio e ai Lavori pubblici Roberto Cassibba -. Un felice epilogo raggiunto grazie al certosino e mirato lavoro della dottoressa Cassibba che ha seguito in prima persona ed egregiamente tutto l'iter fino all'atto finale sia sotto il profilo legale che patrimoniale, coordinando gli uffici comunali di competenza che hanno predisposto efficacemente gli atti propedeutici all'accordo”.

Comiso, 24 ottobre 2019

S. A. Lauretta

(Tessera OdG N. 83843)